

Referencia: **110654742**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **265.000 €**

Estado:



Población: Ceuti

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30562

Zona: Ceuti



Descripción:

¡PRECIO NEGOCIABLE! Amplio Local Comercial en venta, alquiler mes a mes y alquiler con opción a compra en Ceutí, Murcia Este amplio local comercial en Ceutí, Murcia, en Calle Francisco Escámez, SN, Bajo, 30562, es ideal para negocios que requieren espacio amplio y una ubicación conveniente. Con 308,74 m² distribuidos en 3 niveles, el local está en perfecto estado, recién reformado y listo para diferentes actividades comerciales. Nivel 1: Zona comercial nueva (utilizada previamente como ferretería) con un almacén grande. Es ideal para actividades de venta al público. Nivel 2: Espacio adicional de almacenaje, perfecto para mercancía auxiliar. Nivel 3: Despacho u oficina privada, dos baños completamente equipados y más espacio de almacenamiento. Instalaciones Incluidas: Agua, luz, aire acondicionado nuevo, alarma de última generación y cámaras en la zona comercial. El local se adapta perfectamente a diversas actividades: gimnasios, tiendas de muebles, supermercados, oficinas corporativas, centros médicos, academias, ferreterías, entre otros, pero también cabe la opción de dividir el local en dos partes independientes (espacio comercial y área de almacenaje), ya que están separados por una puerta. Precio de Venta: 265.000€, Precio alquiler mes a mes: 1000€ y Precio alquiler con opción a compra: 1000€ mes y entrega del 10% del precio de venta. Este local se entregará completamente vacío. ¡Una oportunidad única para emprendedores y empresas! Llama sin compromiso para obtener más información o agendar una visita. Estamos a tu disposición para mostrar el local a los interesados y responder cualquier pregunta. No dudes en contactarnos, estaremos encantados de ayudarte a conocer mejor esta excelente oportunidad.