

Referencia: **112480401**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado:



Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30007

Zona: La flota

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 40 **útiles:** 36 **Dormitorios:** 1

Baños: 1

Descripción:

¡A ESTRENAR EN LA FLOTA! BAJO CON 30M2 DE PATIO - TODO EXTERIOR Oportunidad única en LA FLOTA. Bajo de 36m2 + 30m2 de patio privado. Todo totalmente nuevo y reformado a estrenar. ¡Listo para entrar a vivir! TODO EXTERIOR Y MUY LUMINOSO: Todas las estancias con ventana al exterior. Vivienda muy luminosa y alegre, nada de pisos oscuros. DISTRIBUCIÓN INTELIGENTE Y MUY PRÁCTICA: - Habitación totalmente independiente - Cocina independiente - Cuarto de baño completo - Gran patio de 30m2: tu propio espacio al aire libre en pleno centro. Ideal para desayunos al sol, cenas fuera, mascotas o zona chill. Un auténtico lujo en La Flota. NUEVO A ESTRENAR: Reforma integral completa: suelos, ventanas, instalación eléctrica y fontanería nuevas. Estrenas tú todo, sin derramas y sin necesidad de hacer nada. LA FLOTA - LA MEJOR ZONA: Vivir aquí es tenerlo TODO a 1 minuto: supermercados, colegios, farmacia, centro de salud, buses y a 2 minutos del centro de Murcia. Zona tranquila, segura y muy demandada. FICHA RÁPIDA: - 36m2 + 30m2 de patio privado - Planta baja - Habitación independiente + Cocina independiente + Baño - Todo exterior - Totalmente reformado a estrenar - En La Flota, muy cerca de todos los servicios Un piso con patio así en La Flota no sale todos los días. Llama y ven a verlo.