

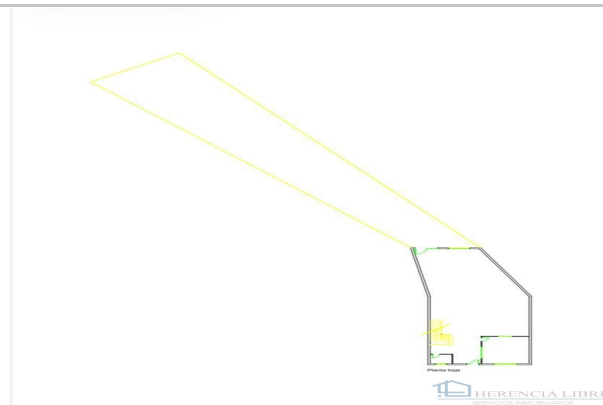
Referencia: **112329681**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado:



Dirección: De alcantarilla 0

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30166

Zona: Nonduermas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

Descripción:

Amplio inmueble con gran parcela y múltiples posibilidades de uso Se vende inmueble de uso comercial en la actualidad, ubicado sobre una parcela de 681,66 m², con un gran potencial para desarrollar diferentes proyectos según las necesidades del comprador. La propiedad dispone de: Planta baja: 255,58 m² construidos. Planta alta: 159,26 m² construidos. Terraza descubierta: 95,86 m², ideal como espacio exterior para múltiples usos. Parcela trasera: 426,08 m², que aporta un amplio espacio adicional con numerosas posibilidades. En conjunto, el inmueble ofrece una excelente combinación de superficie construida y terreno, destacando por su amplitud y versatilidad. Su uso actual es comercial, lo que lo convierte en una interesante oportunidad para desarrollar una actividad empresarial o estudiar otras alternativas de aprovechamiento, siempre de acuerdo con la normativa urbanística aplicable. Una propiedad con gran potencial tanto para inversores como para quienes buscan un espacio singular y con posibilidades de adaptación. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.