

Referencia: **111820498**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **135.000 €**

Estado:



Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30166

Zona: Nonduermas



M² construidos: 132 **útiles:** 110 **Dormitorios:** 2

Baños: 2

Descripción:

Local comercial con vivienda independiente y terraza Se vende inmueble de uso mixto compuesto por un amplio local comercial en planta baja y una vivienda en la primera planta, ideal tanto para quienes buscan combinar negocio y residencia como para inversores. Planta baja Local comercial (74 m²): Espacio completamente diáfano con múltiples posibilidades de distribución. Puerta motorizada de acceso para vehículos. Acceso peatonal independiente. Baño completo. Perfecto para almacén, taller, garaje, oficina o actividad comercial. Primera planta Vivienda (65 m²): Distribuida en 2 habitaciones. Baño completo. Salón y zona de cocina. Terraza privada que aporta luminosidad y espacio exterior para disfrutar todo el año. Una oportunidad versátil para desarrollar un proyecto profesional y vivir en el mismo edificio o para destinarlo a inversión. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.